

Prot 10216/2026
Lucca, 01/09/2026

Determina del RUP n. 155 del 01/09/2026

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 PER LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI UN CASOTTINO IN MURATURA PER ALLOGGIAMENTO CONTATORE ELETTRICITA' A SERVIZIO UFFICI ERP IN LUCCA VIA BORGOGNONI 37

FINANZIAMENTO Fondi propri Erp Lucca srl

CPV 45400000-1 Lavori di completamento degli edifici

CIG BCD30AC9AA

Premesso che il Presidente del CdA di E.R.P. Lucca s.r.l. Andrea Bertoncini, con Determina 43 del 23/05/2024 Prot 6145/2024 ha autorizzato l'Ing. Lorenza Cardone Dirigente di Erp Lucca Srl ad effettuare affidamenti di servizi e forniture, spese economali, affidamenti di lavori sul patrimonio di proprietà della Società, per acquisti nei diversi settori di Erp Lucca Srl di importo inferiore a € 5.000,00

Tenuto conto che questo intervento è finanziato con Fondi propri di Erp Lucca Srl

Premesso che il tecnico Erp appartenente all'Area Tecnica ha relazionato quanto segue:

“- gli uffici della sede di E.R.P. Lucca s.r.l. sono suddivisi tra una unità principale, con accesso esterno da Piazza della Concordia, n. 15, ed una unità secondaria adiacente, con accesso esterno da Via Borgognoni 37;
- che l'unità di Via Borgognoni 37 è corredata di utenza idrica e gas autonoma, ma per l'utenza elettrica è alimentata dall'unità principale di Piazza della Concordia 15;
- che è necessario dismettere tale linea di alimentazione per motivi di sicurezza, in quanto attraversante uno dei nuovi comparti antincendio contenenti l'archivio storico di E.R.P. Lucca s.r.l., ubicato nell'unità principale;
- che inoltre si ritiene opportuno dotare l'unità di Via Borgognoni 37 di propria utenza elettrica per eventuale futura cessione in locazione dei locali non utilizzati;
- che in seguito a richiesta di allacciamento al gestore rete e-distribuzione S.p.A., è risultato necessario realizzare un alloggiamento esterno al fabbricato per l'installazione del nuovo contatore, da posizionarsi in vicinanza dell'ingresso fabbricato dal cortile interno condominiale;
- che la posizione e la dimensione del casottino in muratura sono state autorizzate dall'assemblea del Condominio “Via Borgognoni, 37” nella seduta del 18/02/2026;
- che per la realizzazione del manufatto, eseguibile in regime di edilizia libera ma ricadente in area sottoposta a vincolo ambientale, è stata rilasciata dal Comune di Lucca apposita Autorizzazione paesaggistica n. 449/2026 ai sensi dell'art. 3 del DPR 13/02/2017, n. 31 e per gli effetti dell'art. 146, c. 9, D.Lgs. 22/01/2004, n. 42”

Considerato

- che per l'esecuzione del lavoro di cui sopra il Tecnico incaricato ha richiesto un preventivo di spesa alla Ditta TOSCANA EDILE SRLS DI ALIPERTI ANTONIO con sede a Capannori Viale Europa 430 P.IVA 02444580464
- Che la ditta TOSCANA EDILE SRLS DI ALIPERTI ANTONIO ha presentato un preventivo di complessivi € 2.248,18 di cui € 60,00 oneri di sicurezza (oltre IVA) – costi per la manodopera € 1.537,00 - che è stato ritenuto congruo

Dato Atto:

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI UN CASOTTINO IN MURATURA PER ALLOGGIAMENTO CONTATORE ELETTRICITA' A SERVIZIO UFFICI ERP IN LUCCA VIA BORGOGNONI 37
 - Importo del contratto: € 2.248,18 di cui € 60,00 oneri di sicurezza (oltre IVA) – costi per la manodopera € 1.537,00
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.A) del D.Lgs 36/2023 a operatore economico individuato tramite il nuovo elenco di operatori economici di ERP Lucca pubblicato sul sito di ERP Lucca al seguente link: <https://erplucca.acquistitelematici.it/elenco>;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
 - CCNL EDILIZIA

Rilevato preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato

- che l'art. 50 del D.Lgs 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs 36/2023

Preso atto che l'ANAC con i Comunicati del Presidente del 10/01/2024, del 28/06/2024, del 18/12/2024 e per ultimo quello del 18/06/2025, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, ha reso disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità senza l'obbligo di ricorrere alle piattaforme certificate

Tenuto conto che non è stata richiesta la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 53 Comma 1 del D.LGS. n. 36/2023.

Visto il preventivo della TOSCANA EDILE SRLS DI ALIPERTI ANTONIO con sede a Capannori Viale Europa 430 P.IVA 02444580464 avente ad oggetto LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI UN CASOTTINO IN MURATURA PER ALLOGGIAMENTO CONTATORE ELETTRICITA' A SERVIZIO UFFICI ERP IN LUCCA VIA BORGOGNONI 37 di complessivi € 2.248,18 di cui € 60,00 oneri di sicurezza (oltre IVA) – costi per la manodopera € 1.537,00

Preso atto che la ditta TOSCANA EDILE SRLS DI ALIPERTI ANTONIO applica il contratto CCNL EDILIZIA

Considerato congruo il preventivo rispetto alla prestazione richiesta.

Precisato che gli atti concernenti l'istruttoria della Determina, sono custoditi presso gli archivi dell'Ufficio proponente

D E T E R M I N A

Di rendere la premessa in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto:

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI UN CASOTTINO IN MURATURA PER ALLOGGIAMENTO CONTATORE ELETTRICITA' A SERVIZIO UFFICI ERP IN LUCCA VIA BORGOGNONI 37
 - Importo del contratto: € 2.248,18 di cui € 60,00 oneri di sicurezza (oltre IVA) – costi per la manodopera € 1.537,00
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.A) del D.Lgs 36/2023 a operatore economico individuato tramite il nuovo elenco di operatori economici di ERP Lucca pubblicato sul sito di ERP Lucca al seguente link: <https://erplucca.acquistitelematici.it/elenco>;



- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- CCNL EDILIZIA

Di aggiudicare ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lettera A) del D.Lgs 36/2023 i LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI UN CASOTTINO IN MURATURA PER ALLOGGIAMENTO CONTATORE ELETTRICITA' A SERVIZIO UFFICI ERP IN LUCCA VIA BORGOGNONI 37 alla Ditta TOSCANA EDILE SRLS DI ALIPERTI ANTONIO con sede a Capannori Viale Europa 430 P.IVA 02444580464 per un importo di complessivi € 2.248,18 di cui € 60,00 oneri di sicurezza (oltre IVA) – costi per la manodopera € 1.537,00

Di finanziare i lavori in oggetto con Fondi propri di Erp Lucca Srl

Di dare mandato agli uffici competenti di verificare che il lavoro sia stato ultimato ed eseguito a regola d'arte (tempo previsto per l'esecuzione n. 20 (venti) giorni per procedere con la liquidazione dello stesso in un'unica soluzione.

Responsabile Unico del Progetto
Ing Lorenza Cardone

LC/rr
Lavori 101/2026

